

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

129090, Москва, Проспект Мира, 19 Телефон: 8(495) 681-49-01 Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 02-66/15-95

о назначении административного наказания

« 19 » 03 20 15 г.

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы Соков В. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № С-66/15-ОЭС об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении ГУП города Москвы Дирекция единого заказчика Дмитровского района Северного административного округа

У С Т А Н О В И Л :

11.02.2015г. заведующим сектором Мосжилинспекции Кандеевым А.А. на основании плана-графика проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015г. проведена плановая проверка в отношении ГУП города Москвы Дирекция единого заказчика Дмитровского района Северного административного округа.

В ходе проверки установлено: 1. В многоквартирном доме по адресу: Ангарская ул., д.39 Вследствие разрегулированности работы элеваторного узла завышены температурные режимы в систему отопления дома. Фактические значения на момент проверки составили Т3=75Гр., Т4=57Гр., тогда как нормативные значения должны составлять по температурному графику 95-70 и Тн.в=-6Гр Т3=65Гр., Т4=51Гр. Отсутствует защитный экран на окне в прищербном помещении подъезда. Не герметичности ствола мусоропровода (наличие трещин, отверстий на поверхности) на этажах 11-10, 8-7, 5-4. Не закреплены на кронштейнах защитные решётки окон в подъезде на этажах 11-10, 9-8. Затопление приямка с инженерными коммуникациями (на вводе системы холодного водоснабжения в подвале дома). Отсутствует дренажный насос. Наличие вандальных надписей на дверях лифтовой кабины, этаж 7, 4. Отсутствуют (сняты) металлические наличники дверей лифтовой кабины этаж.2. 2) В многоквартирном доме по адресу: Ангарская ул., д.43 Течь запорного вентиля на стояковом трубопроводе системы горячего водоснабжения в подвале дома. Отсутствует заглушка на ревизионном окне канализационного лежачка в подвале дома (4 подъезд). Подтекание вентиля на стояковом трубопроводе системы холодного водоснабжения в подвале подъезд 4. Не устранены последствия засора канализации в подвале (подъезд.4). Вследствие разрегулированности работы элеваторного узла завышены температурные режимы в систему отопления дома (под.4). Фактические значения составили Т3=72Гр., тогда как нормативные значения должны составлять по температурному графику 95-70 и Тн.в=-6Гр Т3=65Гр. Отсутствует освещение помещения подвала (3 подъезд). Отсутствует теплоизоляция стояковых трубопроводов системы холодного водоснабжения по подвалу дома (подъезды с 1 по 6).3) В многоквартирном доме по адресу: Ангарская ул., д.57, корп.3 Отсутствует плафон на осветительном приборе в подвале дома. Отсутствует пожарный рукав в пожарных шкафах, этаж 1 и 3. Не проведена ревизия во ВРУ электрощитовой (пыль на отключающих устройствах и аппаратах защиты). Захламленность приквартирного холла (этаж 1 левое крыло). Захламленность приквартирного холла (этаж 1 левое крыло). Вандальные надписи в кабине лифта. Вандальные надписи на дверях лифтовой шахты (этажи 10, 8). Негерметичность стволов мусоропровода (этаж 5-4). Не закреплены на кронштейнах защитные решетки окон подъезда (этажи 12-11, 10-9, 8-7, 4-3). 4) В многоквартирном доме по адресу: Ангарская ул., д.59 Отсутствует (не установлена) запорная арматура на вводе системы горячего водоснабжения в подвал дома. Отсутствует (не установлена) запорная арматура на вводе системы отопления в подвале дома. Отсутствует освещение в секции №3 подвала дома. Не устранены последствия засора канализации в подвале дома. Не закреплена на кронштейн ограждающая решётка окна в подъезде этаж 10-9. Вандальные надписи на дверях лифтовой шахты этаж.3. Негерметичность ствола мусоропровода (этаж 3-2). Не проведена ревизия электрооборудования ВРУ электрощитовой (пыль на отключающих устройствах и аппаратах защиты). Следы протечек на стенах прилифтового холла (этаж 1 левое крыло). Не закреплены и не убраны в короба кабели интернет-связи в приквартирном холле (этаж.1 левое крыло). Отсутствует освещение при входе в подвальное помещение дома. 5) В многоквартирном доме по адресу: Ангарская ул., д.37/18 Вследствие разрегулированности работы элеваторного узла завышены температурные режимы в систему отопления дома. Фактические значения на момент проверки составили Т3=85Гр., Т4=70Гр., тогда как нормативные значения должны составлять по температурному графику 95-70 и Тн.в=-6Гр Т3=65Гр., Т4=51Гр. Следы протечек на стенах и потолке квартирного холла (этаж 7 левое крыло). Отсутствует защитный экран (решётка) окна в прищербном помещении подъезда. Трещина на канализационном лежачке в подвале дома. Вандальные надписи на двери прилифтового холла (1 этаж, правое крыло). Не проведена ревизия электрооборудования в ВРУ электрощитовой (пыль на автоматах защиты и отключающих устройствах).

Температурные замеры проводились поверженным контактным термометром ТК 5.06 и погружными спиртовыми термометрами на элеваторном узле.

Таким образом, Государственное унитарное предприятие города Москвы Дирекция Единого заказчика Дмитровского района САО нарушены требования п.2.6.13, п.3.2.16, п.5.1.2, п.5.2.1, п.4.7.1, п.5.9.2, п.4.2.1.1, п.4.10.2.2, п.5.10.2, п.5.8.6, п.2.7.8, п.2.1.2, п.5.8.3, п.5.8.2 МДК 2.03-2003 «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года №170).

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ГУП города Москвы Дирекция единого заказчика Дмитровского района Северного административного округа

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

ИНН: 7713017680 Дата госрегистрации: 17.02.2003

АДРЕС: 127644, г. Москва, Клязьминская ул., д. 11, к. 3(127411, г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 149)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и

назначить наказание в виде: **штрафа в размере
-пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



Соков В. В./

(подпись) (фамилия, инициалы)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность, в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Наручителю:

«___» _____ 20__ г. _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. _____ / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 4010181080000010041

Банк: Отделение 1 Москва

БИК: 044583001

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.